

Generalforsamling for grundejerforeningen Skætterivej

Dato: Torsdag den 21. marts 2019
Tidspunkt klokken 20:00 – 22:00
Sted: Bryghuset No.5 Nygade, Holbæk

1. Valg af dirigent

Henrik blev valgt som dirigent. Han konstateret at generalforsamling var lovligt indkaldte i forhold til de gældende vedtægter.

2. Beretning fra bestyrelsen

Bestyrelsens beretning er vedlagte disse referat.

Der blev spurgt ind til den ny byggeri til nord for Skætterivej (Wegenersminde) og til vores plantedag i november.

3. Godkendelse af årsregnskab

Årsregnskabet viste et større tab end budgetterede for 2018, primært på grund af højere omkostninger i forbindelse med snerydning. Tabet var på Kr14967,31.

Årsregnskabet blev godkendt.

4. Vedtagelse af budget for indeværende og kommende år og vedtagelse af kontingent

Den budget for 2019 der blev præsenteret indeholdt den foreslåede stigning i kontingentet (see forslag 2 under punkt 8). Den forhøjet kontingent tillader en mere rettroende budget for snerydning. Der budgetteres med et mindre tab (Kr 7100) i 2019.

Der blev noteret at forsikringer skulle fremtidig sættes til Kr1900 i stedet for Kr1800 da den opkrævede beløb er på Kr1850.

Kontingentet og budgetet blev godkendt.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

- **Ulige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.**
- **Lige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.**

Rasmus og Kristian var på valg og begge modtog gerne genvalg. De blev valgt uden modkandidater.

6. Eventuelt valg af administrator

Bestyrelsen foreslog at vi, i lighed med tidligere år, ikke valgt en administrator.

7. Valg af revisor

Benedikte modtog genvalg og blev valgt uden modkandidat.

8. Indkomne forslag

Der var 3 indkomne forslag.

Forslag 1:

Tidligere top beskåret birketræer placeret midt i den sydlige del af frugtplantage, fældes i løbet 2019.

Motivation for forslaget: Birketræer udgør ikke en naturlig del af frugtplantagen og er i strid med formålet om at bevare området som frugtplantage.

Forslag 1 blev vedtaget

Forslag 2.

Kontingent hæves til 2000,- kr/år.

Motivation for forslaget: Vi har i gennem en årrække haft negativ udvikling på driftskontoen. Med det forslåede forøgning, vil den negative udvikling minimeres.

Forslag 2 blev vedtaget**Forslag 3.**

Forslaget går på at der laves en plan for fældning af poppeltræerne mod vest langs Wegenersmindevej.

Motivation for forslag 3: Eksperter anbefaler at man ikke har Poppeltræer i byområder da de har en lav stormstabilitet med deraf følgende risiko for at vælte i blæsevejr. Træerne vokser med ca 2 meter om året og er allerede temmelig høje. Ved at tage affære nu kan vi undgå større fremtidige omkostninger.

Forslag 3 blev vedtaget. Christian (som fremført forslaget) skal præsentere et plan for fældning til bestyrelsen.

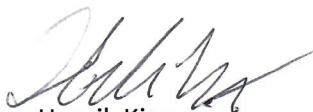
9. Eventuelt

Der blev spurgt om bestyrelsen havde kendskab til planer for asfaltering af den ny vej øst for skætterivej samt om de havde set planer for den ny vej (bredden, fortovej, forholdet i den ny kryds). En ændring fra den nuværende gennemkørende trafik på Bangs allé kunne måske afhjælpe fart problemer på Bangs allé. Bestyrelsen vil spørge entreprenør for Wegenersminde om disse.

Søren kunne samtidig oplyse at der er stadig planer om at undersøge mulighed for fartdæmpning på Bangs allé. Kommunen vil ikke bekoste noget, men bestyrelsen skal mødes med et firma der producerer tilbyder fartdæmpende foranstaltninger.

Der blev spurgt til om bestyrelsen havde planer for etablering/vedligehold af beplantning langs øst siden af grundejerforening. Det var ikke tilfældet.

Holbæk, 04/04/2019



Henrik Kjer
Dirigent



Søren Svendsen
Formand