

Referat fra ordinær generalforsamling, onsdag den 24. marts 2021.

Tidspunkt: 20.30-22.00

Sted: Virtuelt Møde, Microsoft Teams

Fremmødte: 19 husstande + 1 fuldmagt (nr 41)

Dagsorden for den ordinære generalforsamling er som følger:

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelse eller administrator
3. Godkendelse af årsregnskab
4. Vedtagelse af budget for indeværende og kommende år og vedtagelse af kontingent
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:
 1. Ulige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.
 2. Lige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.
Rasmus og Kristian er på valg - begge modtager genvalg.
6. Eventuelt valg af administrator
7. Valg af revisor
8. Indkomne forslag
9. Eventuelt

.....

1. Valg af dirigent

Henrik blev valgt som dirigent.
Og tog rollen som referent.

Indkaldelsen til generalforsamling er udsendt korrekt med 3 ugers varsel.

2. Beretning fra bestyrelse eller administrator

Beretning v/ Søren (formand)

Beretningen er vedhæftet powerpoint i denne mail

3. Godkendelse af årsregnskab

- gennemgang af årsregnskab 2020 v/ Kristian (kasserer)
 - o Regnskabet blev ensstemmigt godkendt.
 - o Regnskab og budget blev fremsendt til alle grundejere før generalforsamlingen.

4. Vedtagelse af budget for indeværende og kommende år og vedtagelse af kontingent

- gennemgang af budget 2021 v/ Kristian (kasserer)
 - o Grundejerkontingentet fastholdes på samme niveau som i 2020.
 - o Såvel budget som kontingent blev enstemmigt vedtaget
 - o Eksekveringen på de indkomne forslag under punkt 8 vil medføre omkostninger til træfældning, som vil medføre overskridelse af budgettet på ca. DKK 18.500. Disse omkostninger forventes afholdt på driftskontoen.
- Desuden gennemgang/orientering omkring vejfond og formål med denne.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

- Rasmus og Kristian er på valg i år og modtager genvalg
 - o Jesper (nr. 12) opstillede til bestyrelsen. Da de to siddende medlemmer modtog genvalg, blev der således afholdt valg.
 - o På baggrund af anonym stemmeoptælling blev Rasmus (nr. 8) og Kristian (nr. 5) genvalgt til

bestyrelsen.

- Jesper (nr. 12) præsenterede sig med en professionel baggrund ift arealplejer og drift af grønne områder. Bestyrelsen nævner i den forbindelse at vi gerne indgår i samarbejde med alle friske kræfter der har mod, ideer og kompetencer til udvikling af vores grundejerforening.

6. Eventuelt valg af administrator

- ikke aktuelt

7. Valg af revisor

- Benedikte (Nr. 39) vil gerne fortsætte som revisor og modtog valg.

8. Indkomne forslag


- Der var to indkomne forslag fra nr. 47 og nr. 49, som blev præsenteret under et, men af hensyn til formalia, blev der stemt om forslagene hver for sig.
- Forslagene gik på fældning af i alt 5 poppeltræer i levende hegn mod vest.
- Forslagene blev begge vedtaget.
- Dette betyder at bestyrelsen nu arbejder på at finde det bedst mulige tilbud, på fældning og bortskaffelse af de foreslåede poppeltræer.

9. Eventuelt:

HUSK - 2 . lørdag i november bliver plantage dag - husk at sætte X i kalenderen!!!

Nr. 15 og Nr. 28 tilbød at arrangere vejfest. Der er plads til flere i festudvalget, så frivillige kan melde sig og koordinere direkte med nr. 15. og nr. 28.

Umiddelbart er der afsat 7.500 kr til arrangementet. Dato udsendes snarest muligt. Grundejerforeningen har et festtelt deponeret hos nr. 25.



Henrik Kjer
Dirigent



Søren Svendsen
formand