

Dagsorden – ordinær generalforsamling 16/3/22

1. Valg af dirigent

2. Beretning fra bestyrelse eller administrator

3. Godkendelse af årsregnskab

4. Vedtagelse af budget for indeværende og kommende år og vedtagelse af kontingent

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Ulige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.

Lige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.

Henrik og Søren modtager genvalg

6. Eventuelt valg af administrator

7. Valg af revisor

8. Indkomne forslag (2 x 2 forslag modtaget)

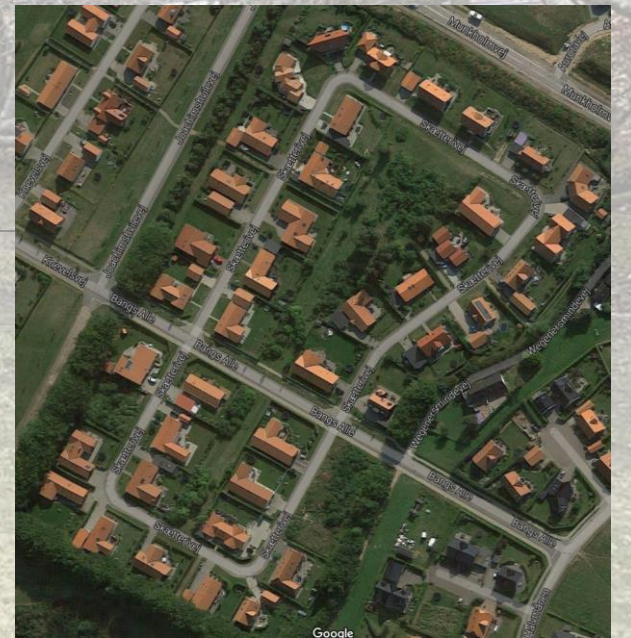
9. Eventuelt

FORMALIA:

- Generalforsamling varslet 9. februar 2022 – email 👍
- Dog først varslet på website 15. marts
- Forslag til behandling:
 - 2x2 forslag modtaget hhv. 21. februar og 2. marts
 - Rettidigt modtaget 👍
- Forslag mailet til grundejerforeningen 7. marts 2021 👍

Grundejerforeningen Skætterivej

BESTYRELSESBERETNING, APRIL 2021 – MARTS 2022

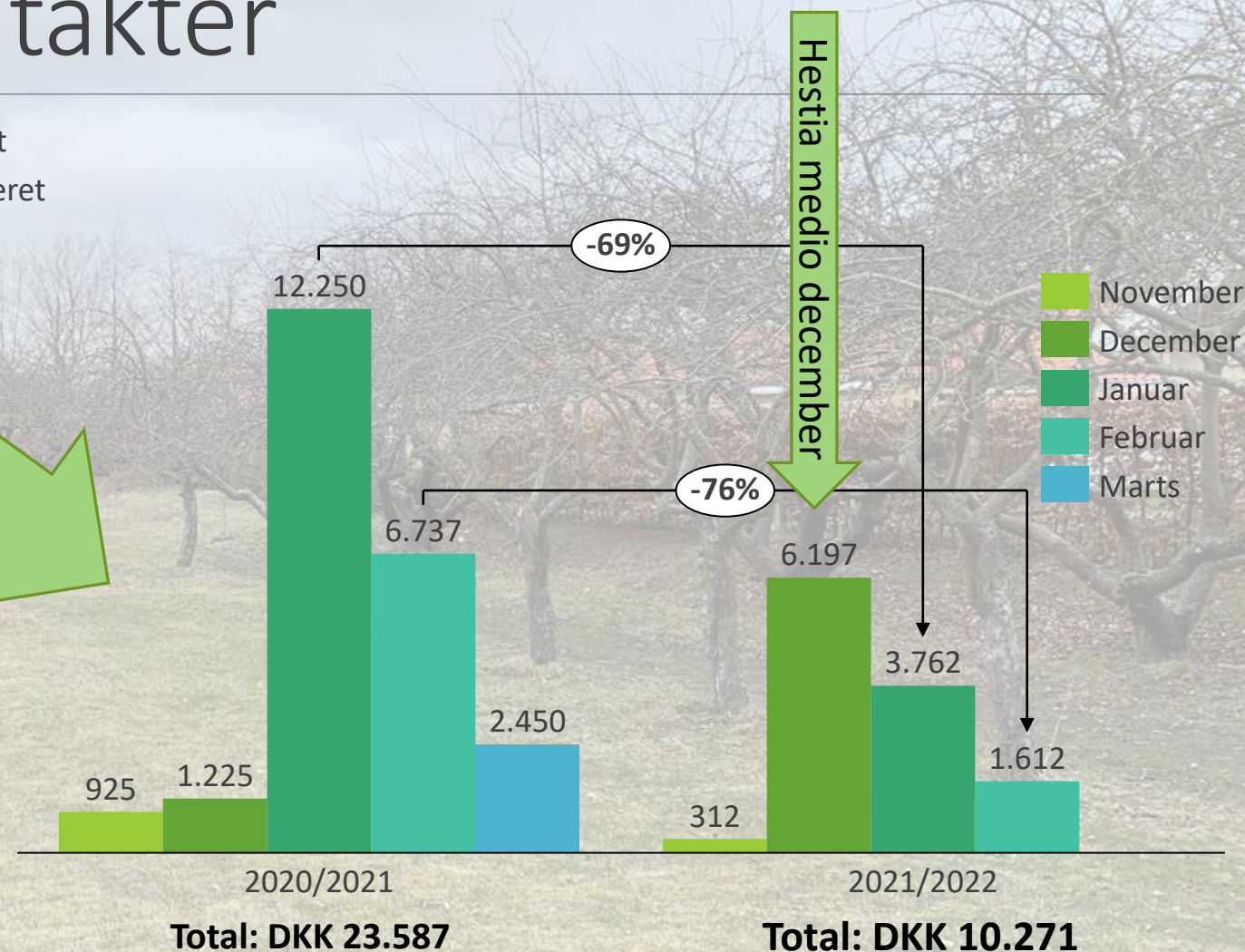
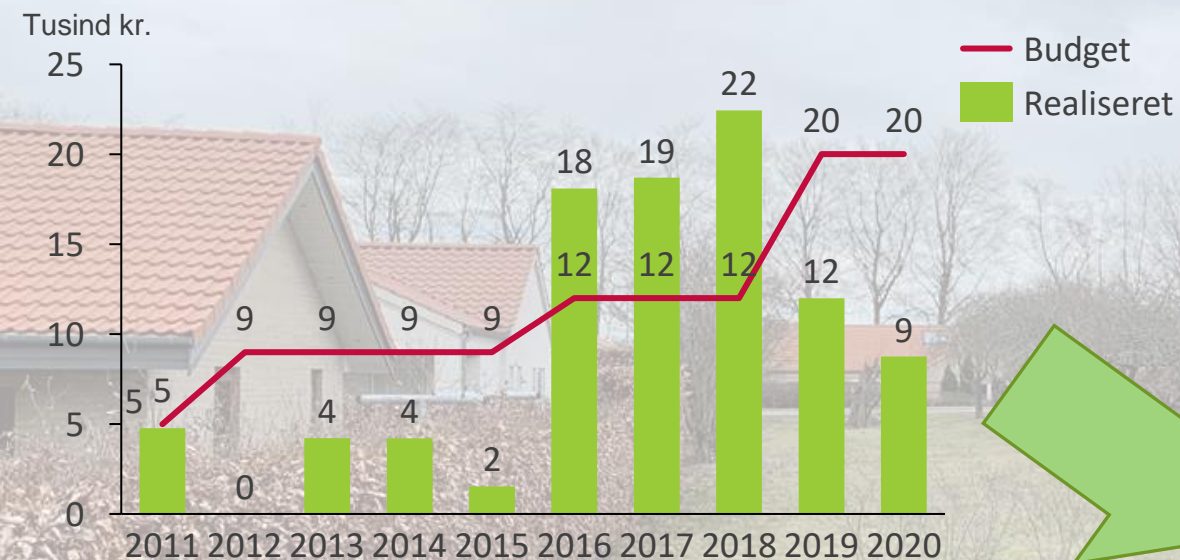


Årets gang i grundejerforeningen...

- 2021 Virtuel generalforsamling (inkl 2020)
- Flere til-/raflytninger – hvem er kommet til?
- Fældning af ca. 20 poppeltræer & oprydning fra 2020 plantagedag
- Plantagedag 2021 (6. november)
- Stadig ingen vejfest – mon 2022 bliver året? Vi har da et festtelt
- Glatførebekæmpelse



Ny leverandør på glatførebekæmpelse – Hestia viser gode takter



Spørgsmål til bestyrelsens beretning?



Dagsorden – ordinær generalforsamling 16/3/22

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelse eller administrator
3. Godkendelse af årsregnskab
4. Vedtagelse af budget for indeværende og kommende år og vedtagelse af kontingent
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:
 - Ulige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.
 - Lige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.
 - Henrik og Søren modtager genvalg
6. Eventuelt valg af administrator
7. Valg af revisor
8. Indkomne forslag (2 x 2 forslag modtaget)
9. Eventuelt

År 2021

Godkendt af Revisor Benedikte

Grundejerforeningen Skætterivej		
	Regnskab 2021	Budget 2021
Indtægter		
Kontingent	81.000,00	81.000,00
Tryghedsgruppen Bonus	100,88	
Renter	-64,29	
Indtægter i alt	81.036,59	
Udgifter		
Plantage dag	-2.842,44	-6.000,00
Fældning af poppeltræer	-20.000,00	
Vedligeholdelse Grøn Vækst	-34.275,00	-34.250,00
Snerydning Grønvækst	-24.185,00	-20.000,00
Snerydning Hestia	-3.762,50	
Forsikringer	-2.217,01	-2.200,00
Generalforsamling	0,00	-500,00
Administration	-682,00	-555,00
Udgifter bestyrelsesarbejde	-1.722,00	-1.600,00
Div. Gebyrer (AI Bank)	-720,34	-800,00
Tilskud til vejfesten	0,00	-5.000,00
Vejfond 2019 (overført til konto)	-21.500,00	-21.500,00
Udgifter i alt	-111.906,29	-92.405,00
Årets resultat	-30.869,70	-11.405,00

Balance drift konto	
Bankbeholdning, primo	101.024,04
Årets resultat	-30.869,70
Udgifter betalt i 2022 tilhørende 2021	6.197,50
Bankbeholdning, ultimo	76.351,84

36		
37	Regnskab Vejfest	
38		2021
39	Indtægter	
40	Renter	0,00
41	Tilskud fra <u>driftkonto</u>	0,00
42		
43	Indtægter i alt	0,00
44		
45	Udgifter	
46	Gebyr AI Bank	0,00
47	Vejfest eller aktiviteter	0,00
48		
49	Udgifter i alt	0,00
50		
51	Årets resultat	0,00
52		
53		
54	Balance Vejfest konto	
55	Bankbeholdning, primo	2.805,89
56	Årets resultat	0,00
57	Bankbeholdning, ultimo	2.805,89
58		

60			
61	Regnskab Vejfond		
62		2021	
63	Indtægter		
64	Vejfond indbetaling	21.500,00	
65	Renter	-405,34	
66			
67	Indtægter i alt	21.094,66	
68			
69	Udgifter		
70			
71	Udgifter i alt	0,00	
72			
73	Balance	21.094,66	
74			
75			
76	Balance Vejfond konto		
77	Bankbeholdning, primo	227.820,66	
78	Årets resultat	21.094,66	
79	Bankbeholdning, ultimo	248.915,32	
80			

83	Grundejerforening samlet		
84	AKTIVER	2021	
85	Likvide beholdninger	328.073,05	
86	Tilgodehavende	0,00	
87	AKTIVER I ALT	328.073,05	
88			
89	PASSIVER		
90	Egenkapital primo	331.650,59	
91	Årets resultat	-9.775,04	
92	Egenkapital ultimo	321.875,55	
93			
94	skyldige omkostninger	6.197,50	
95	PASSIVER I ALT	328.073,05	

9	Note			
0	Likvide beholdning	Ultimo 2021		
1				
2	AI Bank	<u>Driftkonto</u>		76.351,84
3	AI Bank	Vejfest konto		2.805,89
4	AI Bank	Vejfond		248.915,32
5	Aktiver i alt			kr 328.073,05
6				

Bestyrelsen foreslår at kontingentet
fortsætter uændret - 2000 kr/årlig

Årlig opkrævning			i alt
Parcelhusgrunde	43	2.000	86.000
<u>Best. Rabat</u>	-5	1.000	-5.000
			81.000

	Grundejerforeningen Skætterivej			
	Budget 2021 / 2022 / 2023			
	Regnskab 2021	Budget 2021	Budget 2022	Budget 2023
Indtægter				
Kontingenter 43 husstande	81.000,00	81.000,00	81.000,00	81.000,00
Tryghedsgruppen Bonus	100,88			
Renter	-64,29			
Indtægter i alt	81.036,59	81.000,00	81.000,00	81.000,00
Udgifter				
Plantagedag mv	-22.842,44	-6.000,00	-6.000,00	-4.000,00
Vedligeholdelse fællesareal	-34.275,00	-34.250,00	-34.250,00	-34.250,00
Snerydning	-27.947,50	-20.000,00	-20.000,00	-20.000,00
Forsikringer	-2.217,01	-2.200,00	-2.400,00	-2.200,00
Generalforsamling	0,00	-500,00	-500,00	-500,00
Administration	-682,00	-555,00	-800,00	-555,00
Udgifter bestyrelsesarbejde	-1.722,00	-1.600,00	-1.600,00	-1.600,00
Div. Gebyrer (bank)	-720,34	-800,00	-800,00	-800,00
Tilskud til vejfesten	0,00	-5.000,00	-5.000,00	-5.000,00
Vejfond	-21.500,00	-21.500,00	-21.500,00	-21.500,00
Udgifter i alt	-111.906,29	-92.405,00	-92.850,00	-90.405,00
Budget resultat	-30.869,70	-11.405,00	-11.850,00	-9.405,00
Drift saldo efter resultat/budget	70.154,34		58.304,34	48.899,34

4	Vejfondens fremtid				
5					
6	Udvikling i Vejfond				
7	Rente	0,00%			
8	Årlig indtægt	kr 21.500,00			
9	Aktuel saldo Ultimo 2020	kr 248.915,32			
0					
1	Vejen opført i 2006				
2	Alder aktuelt:	15 år			
3	Anbefaling april 2015 Ingeniør Mikkel Gammelgaard Holbæk Kommune: Holdbarhed 15-25år				
4	Penge skal bruges i perioden		2021-2031		
5	Ny vejbelægning koster 100kr excl moms pr m2. Vi har 4100 m2. Svarende til 500.000kr inkl moms				
6					
7	År	Vejens alder	Indtægt	Saldo	Straks betaling ved ny belægning pr husholdning
8					
9	2015	9	kr 21.500,00	kr 119.519,85	
0	2016	10	kr 21.500,00	kr 141.019,85	
1	2017	11	kr 21.500,00	kr 162.519,85	
2	2018	12	kr 21.500,00	kr 184.019,85	
3	2019	13	kr 21.500,00	kr 205.519,85	
4	2020	14	kr 21.500,00	kr 227.019,85	
5	2021	15	kr 21.500,00	kr 248.519,85	kr 5.987,62
6	2022	16	kr 21.500,00	kr 270.019,85	kr 5.475,72
7	2023	17	kr 21.500,00	kr 291.519,85	kr 4.963,81
8	2024	18	kr 21.500,00	kr 313.019,85	kr 4.451,91
9	2025	19	kr 21.500,00	kr 334.519,85	kr 3.940,00
0	2026	20	kr 21.500,00	kr 356.019,85	kr 3.428,10
1	2027	21	kr 21.500,00	kr 377.519,85	kr 2.916,19
2	2028	22	kr 21.500,00	kr 399.019,85	kr 2.404,29
3	2029	23	kr 21.500,00	kr 420.519,85	kr 1.892,38
4	2030	24	kr 21.500,00	kr 442.019,85	kr 1.380,48
5	2031	25	kr 21.500,00	kr 463.519,85	kr 868,58
6					

ard

Kasserer

Dagsorden – ordinær generalforsamling 16/3/22

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelse eller administrator
3. Godkendelse af årsregnskab
4. Vedtagelse af budget for indeværende og kommende år og vedtagelse af kontingent
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:
 - Ulige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.
 - Lige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.
 - Henrik og Søren modtager genvalg
6. Eventuelt valg af administrator
7. Valg af revisor
8. Indkomne forslag (2 x 2 forslag modtaget)
9. Eventuelt

Valg til bestyrelsen

- Henrik og Søren modtager genvalg
- Andre?

Dagsorden – ordinær generalforsamling 16/3/22

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelse eller administrator
3. Godkendelse af årsregnskab
4. Vedtagelse af budget for indeværende og kommende år og vedtagelse af kontingent
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Ulige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.

Lige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.

Henrik og Søren modtager genvalg
6. Eventuelt valg af administrator
7. Valg af revisor
8. Indkomne forslag (2 x 2 forslag modtaget)
9. Eventuelt

Dagsorden – ordinær generalforsamling 16/3/22

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelse eller administrator
3. Godkendelse af årsregnskab
4. Vedtagelse af budget for indeværende og kommende år og vedtagelse af kontingent
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Ulige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.

Lige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.

Henrik og Søren modtager genvalg
6. Eventuelt valg af administrator
7. Valg af revisor
8. Indkomne forslag (2 x 2 forslag modtaget)
9. Eventuelt

Forslag: Dagsorden punkt 8.1 og 8.2

Skættelvej 12 stiller følgende to forslag:

1: Ændret sprøjteplan i foreningen

2: Ændret plejeplan for plantagen

Præsenteres af Jesper Lorentzen

GF Skætterivej 16. marts 2022

1: Ændret sprøjteplan i foreningen

2: Ændret plejeplan for plantagen

1: Det kan vi gøre bedre...



2021 kan blive rekordår for pesticidfund i drikkevand

STOFFER: Der er blevet fundet pesticidrester i 63 procent af indberettede analyser fra drikkevandsboringer i Danmark.

DANMARK: I årets første otte måneder er der fundet pesticidrester i 63,1 procent af de 1355 indberettede analyser fra aktive drikkevandsboringer i Danmark.

I 14 procent af prøverne er grænseværdierne overskredet.

Det oplyser Danmarks Naturfredningsforening på baggrund af et dataudtræk fra GEUS-database Jupiter, som er en landsdækkende boringsdatabase.

- Det er rigtig, rigtig meget, at fund af pesticidrester er så hyppige i grundvandet. Det er ekstremt alarmerende, siger Maria Reumert Gjerding, der er præsident i Danmarks Naturfredningsforening.

I hele 2020 blev der fundet pesticidrester i 51,8 procent af målingerne. I 2016 var tallet 25,2 procent.

Danmarks Naturfredningsforening mener, at 2021 kan blive et rekordår for fund af pesticider i drikkevand.

Grunden til, at der i disse år findes en del flere pesticidrester i det danske drikkevand, er, at man i de seneste år er begyndt at analysere en række nye stoffer.

- Man har anerkendt, at man har undervurderet



probleme kendt, at ge for fler at problem end vi t Reumert Hun for kerne rå hver gan rester i v - Det er for Dann tænde fo får vi vor

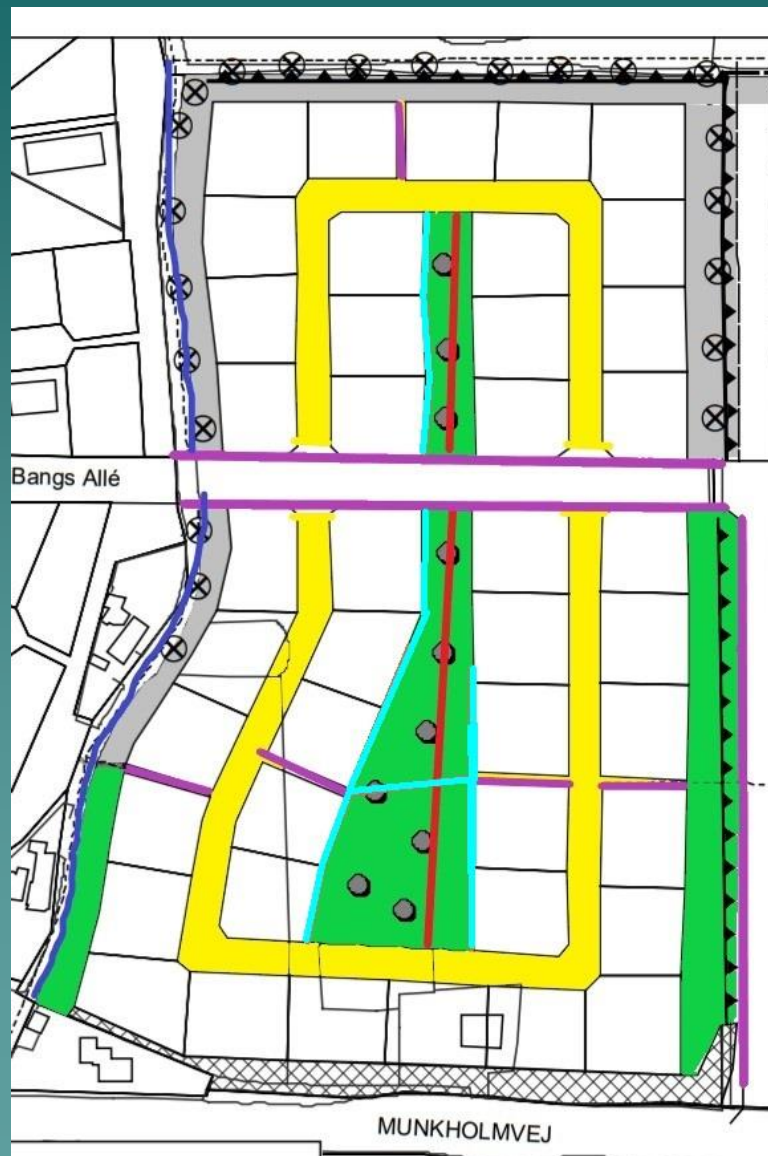
2: I dag klippes der flere gange pr. år



I april/maj måned lægger 6 sommerfugle deres æg på brændenælder –
og kun brændenælder! Det gør bl.a. Nældens Takvinge – vor
nationalsommerfugl.



Ændringer i bl.a. stier...



Skab liv i græsset!





Der kan også arbejdes med vilde blomster...



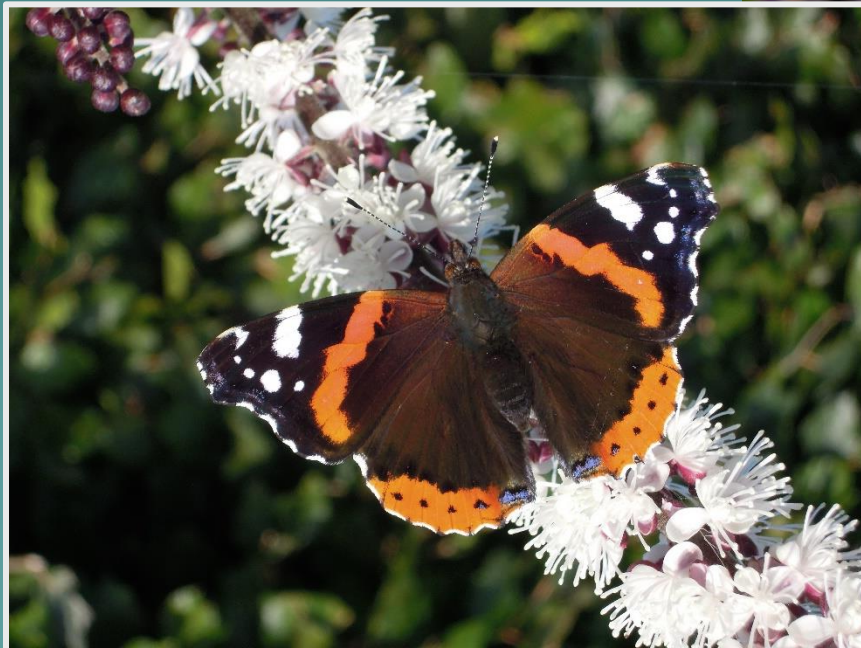
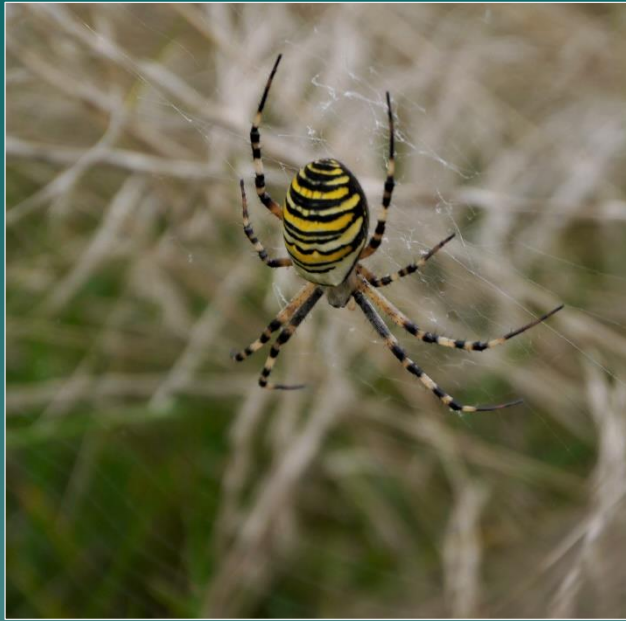
”Marguerit bælte” laver en smuk overgang mellem træerne og græsset...Joachimshvilevej?



Information er altid godt!



tak...



Forslag: Dagsordenen punkt 8.3 og 8.4

Skætterivej 26 stiller følgende to forslag:

Vi kan desværre ikke deltage i mødet da vi er ude og rejse. Men her kommer to forslag til forbedring af grussti der går mellem Skætterivej nr. 47-49 til Wegenersmindevej.

1. Der er store huller i gruset så faldriciko er stor, især i mørke. Kan det udbedres?

2. Forslag til at sætte en orienterende lampe op, ala dem der er i Wegenershaves stisystem.

Et spørgsmål er også hvilken Facebook side der skrives på her i grundejerforeningen, så vi kan følge med hvis der kommer noget info.

Med venlig hilsen
Kirsten og Asger Bak
Skætterivej 26



Dagsorden – ordinær generalforsamling 16/3/22

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelse eller administrator
3. Godkendelse af årsregnskab
4. Vedtagelse af budget for indeværende og kommende år og vedtagelse af kontingent
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Ulige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.

Lige år vælges: To bestyrelsesmedlemmer.

Henrik og Søren modtager genvalg
6. Eventuelt valg af administrator
7. Valg af revisor
8. Indkomne forslag (2 x 2 forslag modtaget)
9. Eventuelt

Support + Diverse





oplysninger om rejsetider, trafik og steder i nærheden



Munkholmvej

Munkholmvej

Joachimshvilevej

Joachimshvilevej

Joachimshvilevej

Bangs Alle

Bangs Alle

Kn

Wegenersmindevej

Wegenersmindevej

Wegenersmindevej

Skætterivej

Skætterivej

Skætterivej

Skætterivej

Skætterivej

Auroravej

Auroravej

Blåhalevej

Oldvejen

Google